



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ЭНЕРГЕТИКИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

05.06.2025

№ 161-НПА

г. Новосибирск

Об утверждении документации о проведении предварительного отбора

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, о порядке осуществления специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)», постановления Правительства Новосибирской области от 23.08.2016 № 242-п «Об определении областного исполнительного органа государственной власти Новосибирской области, уполномоченного на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций», **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемую документацию о проведении предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Новосибирской области, а именно:

документацию о проведении предварительного отбора № 2.1-2025-ПО по предмету предварительного отбора «Оказание услуг по осуществлению строительного контроля» согласно приложению 1 к настоящему приказу;

документацию о проведении предварительного отбора № 2.2-2025-ПО по предмету предварительного отбора «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов» согласно приложению 2 к настоящему приказу;

документацию о проведении предварительного отбора № 2.3-2025-ПО по предмету предварительного отбора «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона» согласно приложению 3 к настоящему приказу;

документацию о проведении предварительного отбора № 2.4-2025-ПО по предмету предварительного отбора «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»» согласно приложению 4 к настоящему приказу;

документацию о проведении предварительного отбора № 2.5-2025-ПО по предмету предварительного отбора «Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений» согласно приложению 5 к настоящему приказу;

документацию о проведении предварительного отбора № 2.6-2025-ПО по предмету предварительного отбора «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 56.1 указанного Федерального закона» согласно приложению 6 к настоящему приказу;

документацию о проведении предварительного отбора № 2.7-2025-ПО по предмету предварительного отбора «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 56.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»» согласно приложению 7 к настоящему приказу;

документацию о проведении предварительного отбора № 2.8-2025-ПО по предмету предварительного отбора «Выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824 «О принятии технического регламента

Таможенного союза «Безопасность лифтов» согласно приложению 8 к настоящему приказу.

Исполняющий обязанности министра

С.А. Рахманов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Подписант : Рахманов Степан Александрович
Дата и время подписания : 05.06.2025 08:17:47