**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА**

В соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 06.10.2022 №458-п «О заключении концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объектов, на которых осуществляется обработка, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов в Новосибирской области (с. Раздольное)» (далее — Решение о заключении концессионного соглашения) и Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» Конкурсная комиссия настоящим сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объектов, на которых осуществляется обработка, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов в Новосибирской области (с. Раздольное) (далее — Концессионное соглашение).

На основании ст. 26 Закона о концессионных соглашениях, настоящее сообщение о проведении конкурса опубликовывается в Официальных изданиях, Официальном сайте.

При заключении и исполнении Концессионного соглашения Концедентом на основании Решения о заключении концессионного соглашения является Новосибирская область в лице министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.

Отдельные права и обязанности Концедента осуществляются органами, определенными в соответствии с Решением о заключении концессионного соглашения.

Во избежание разногласий, ссылки на указание времени, используемые в настоящем сообщении, следует понимать, как местное время, применяемое в часовом поясе город Новосибирск.

**Концедент:**

Новосибирская область, от имени которой выступает министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, адрес местонахождения: 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Фрунзе, 5, офис 639; <http://mjkh.nso.ru>; [mingkh@nso.ru](mailto:mingkh@nso.ru).

Контактное лицо: начальник управления благоустройства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области Аббасова Наталья Анатольевна.

**Организатор конкурса:**

министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, адрес местонахождения: 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Фрунзе, 5, офис 639; <http://mjkh.nso.ru>; [mingkh@nso.ru](mailto:mingkh@nso.ru).

Контактное лицо: начальник управления благоустройства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области Аббасова Наталья Анатольевна.

По всем вопросам, связанным с проведением конкурса, следует обращаться в Конкурсную комиссию по проведению конкурса: 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Фрунзе, 5, каб. 341, 8 (383) 238 76 26; 8 (383) 238 76 24; [mingkh@nso.ru](mailto:mingkh@nso.ru).

**Предмет конкурса:** заключение Концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объектов, на которых осуществляется обработка, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов в Новосибирской области (с. Раздольное).

**Объект Соглашения:** совокупность движимого и недвижимого имущества, предназначенного для централизованного сбора, обработки обезвреживания и захоронения ТКО от жилых домов, общественных зданий и сооружений, предприятий торговли, общественного питания, уличного, садово-паркового, строительного мусора, а также строительных и промышленных отходов 4, 5 класса опасности., подлежащий строительству и эксплуатации.

**Срок действия соглашения:** 25 (двадцать пять) лет с момента заключения Концессионного соглашения.

**Порядок проведения конкурса:** конкурс проводится в два этапа – предварительный отбор и конкурсный отбор.

**Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии.**

**Конкурсная комиссия расположена по адресу:** 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Фрунзе, 5, каб. 341, 8 (383) 238 76 26; 8 (383) 238 76 24; [mingkh@nso.ru](mailto:mingkh@nso.ru).

**Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:** конкурсная документация доступна бесплатно в электронном виде по ссылке <http://mjkh.nso.ru/page/5884>

Со дня размещения сообщения о проведении конкурса любое заинтересованное лицо вправе обратиться к Концеденту или Конкурсной комиссии с просьбой представить такому лицу копию конкурсной документации. Копия Конкурсной документации может направляться по почте, или вручена лично в руки заинтересованному лицу или его уполномоченному представителю с предъявлением документов, подтверждающих полномочия представителя (по выбору лица) по адресу: 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Фрунзе, 5, каб. 341 по рабочим дням (понедельник – четверг с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница с 9.00ч до 17.00 ч., обеденный перерыв с 13 часов 00 минут до 13 часов 48 минут) с даты размещения на Официальном сайте сообщения о конкурсе до даты окончания подачи заявок. Конкурсная документация предоставляется бесплатно.

**Заявителем могут быть:** индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо группа из двух или более юридических лиц, действующих на основании договора простого товарищества (договора о совместной деятельности).

**Следующие лица не могут быть заявителями, являться акционерами, (участниками) заявителя или иным образом участвовать в конкурсе**:

* + 1. лица, в отношении которых назначено административное наказание в виде административного приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
    2. лица, в отношении которых было принято в установленном законодательством порядке решение о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
    3. лица, в отношении которых была начата процедура ликвидации или принято решение о прекращении деятельности;
    4. лица, имеющие задолженность по платежам в бюджет Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или любые внебюджетные фонды, размер которой превышает [25%] балансовой стоимости активов соответствующего лица по данным заверенной аудитором бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, за исключением случаев, когда такая задолженность добросовестно оспаривается; и
    5. лица, которые не имеют права участвовать в Конкурсе, выполнять обязательства Концессионера, заключать Концессионное соглашение или участвовать в любых иных сделках с государством в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Участник конкурса должен соответствовать требованиям, установленным конкурсной документацией:**

Требования к финансовой состоятельности:

* + 1. наличие годового оборота в размере не менее 400 000 000 (четыреста миллионов) рублей, за каждый из последних 3 (три) финансовых лет;
    2. Заявитель должен подтвердить наличие денежных средств или возможности их получения от кредитных организаций в размере не менее 95% (девяносто пяти процентов) от размера инвестиций, которые концессионер обязан привлечь в Создание объекта концессионного соглашения.

Требования к опыту (квалификации):

* + 1. наличие опыта эксплуатации объектов обращения с ТКО за последние 3 (три) года, предшествующих дате подачи заявок; Опыт эксплуатации объектов обращения с ТКО должен быть подтвержден наличием в собственности, ином вещном праве, в аренде или управлении таких объектов (в том числе на основании концессионного соглашения) за последние 3 (три) года, предшествующих дате подачи заявок.

Заявитель вправе подтвердить соответствие требованиям по квалификации путем предоставления информации о соответствии таким требованиям иных лиц, планирующих вместе с заявителем принимать участие в исполнении концессионного соглашения, в порядке, установленном конкурсной документацией.

**Задаток:** каждый участник конкурса должен предоставить задаток в размере 52 323 760 (пятьдесят два миллиона триста двадцать три тысячи семьсот шестьдесят) рублей в целях обеспечения исполнения обязательств по заключению Соглашения, в случае признания его победителем конкурса.

Задаток в размере 52 323 760 (пятьдесят два миллиона триста двадцать три тысячи семьсот шестьдесят) рублей перечисляется не позднее Даты подачи заявок на счет министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (МЖКХиЭ НСО):

ОГРН 1145476133351

ИНН 5406793110

КПП 540601001

ОКПО 39148167

ОКОГУ 2300230

ОКАТО 50401386000

ОКФС 13

ОКОПФ75204

ОКВЭД 84.11.21

МФ и НП НСО (министерство ЖКХиЭ НСО, л/с 490.01.001.3)

номер казначейского счета 03222643500000005100,

НЕКС 40102810445370000043

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

БИК ТОФК 015004950

ОКТМО 50701000

Адрес местонахождения: 630091, г. Новосибирск, Фрунзе, 5, оф. 639.

**Порядок, место и срок предоставления заявок:**

**Дата начала представления заявок:** 13.10.2022

**Дата окончания представления заявок:** 24.11.2022 в 18 часов 00 минут.

**Заявки на участие в конкурсе предоставляются в конкурсную комиссию** с 9.00 ч. до 18.00 ч. по рабочим дням (понедельник – четверг), пятница с 9.00 ч до 17.00 ч. обеденный перерыв с 13 часов 00 минут до 13 часов 48 по (включительно) Дату окончания подачи заявок в течение 30 (тридцать) рабочих дней со дня опубликования настоящего сообщения о проведении конкурса.

**Заявки предоставляются по адресу:** 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Фрунзе, 5, каб. 341.

Документы и материалы, входящие в состав оригинала Заявки:

* + 1. предоставляются в форме оригинала либо в установленных Конкурсной документацией случаях, — в форме копий, удостоверенных в порядке, предусмотренном Конкурсной документацией. При этом Конкурсная комиссия и Концедент имеют право проверить достоверность документов, представленных в виде таких заверенных копий;
    2. должны быть удостоверены подписью уполномоченного представителя Заявителя и скреплены его печатью (в случае, если Заявитель имеет печать в соответствии с применимым законодательством);
    3. должны быть прошиты, на обороте последнего листа Заявки должно быть указано общее количество листов, содержащихся в Заявке.

Оригинал и копия Заявки должны быть представлены вместе в одном запечатанном конверте и четко разделены в таком конверте. Первая страница оригинала Заявки помечается надписью «ОРИГИНАЛ», а первая страница копии Заявки – надписью «КОПИЯ». В случае расхождений между оригиналом и копией Заявки преимущественную силу имеет оригинал Заявки.

На конверте, содержащем Заявку указываются:

* + 1. наименование и адрес Заявителя;
    2. подписи уполномоченного представителя Заявителя, и печать Заявителя (в случае, если Заявителя имеет печать в соответствии с применимым законодательством) в месте склейки; надпись: ***«Заявка к открытому Конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объектов, на которых осуществляется обработка, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов в Новосибирской области (с.*** ***Раздольное).***

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками:** вскрытие конвертов с Заявками будет произведено Конкурсной комиссией 25.11.2022 в 11 часов 00 минут по адресу: 630007, обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 18, каб. 324.

Внимание, в здании по адресу 630007, обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 18, каб. 324 введен специальный пропускной режим, в связи с чем требуется оформление пропуска, для оформления которого необходимо предоставить документ, удостоверяющий личность в бюро пропусков, расположенное по адресу 630007, обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 18.

**Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений.**

**Дата начала представления конкурсных предложений:** 09.01.2023.

**Дата окончания представления конкурсных предложений:** 05.04.2023 в 18 часов 00 минут.

Конкурсные предложения предоставляются в конкурсную комиссию с 9.00 ч. до 18.00 ч. обеденный перерыв с 13 часов 00 минут до 13 часов 48 минут по рабочим дням (понедельник – четверг), пятница с 9.00 ч. до 17.00 ч. обеденный перерыв с 13 часов 00 минут до 13 часов 48 минут, по (включительно) Дату окончания подачи конкурсных предложений, в течение 60 (шестьдесят) рабочих дней со дня направления уведомлений заявителям о результатах предварительного отбора с предложением предоставить конкурсные предложения.

**Конкурсные предложения предоставляются по адресу:** 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Фрунзе, 5, каб. 341.

Конкурсные предложения предоставляются на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте. Сопроводительное письмо к оригиналу конкурсного предложения должно быть помечено надписью «ОРИГИНАЛ», а сопроводительное письмо к копии конкурсного предложения помечается надписью «КОПИЯ». Конверт с конкурсным предложением должен иметь пометку: ***«Конкурсное предложение к открытому конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объектов, на которых осуществляется обработка, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов в Новосибирской области (с. Раздольное)»***

**Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:** конверты (коробки), содержащие конкурсные предложения, вскрываются 06.04.2023 в 11 часов 00 минут по адресу: 630007, обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 18, каб. 324.

Внимание, в здании по адресу 630007, обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 18, каб. 324 введен специальный пропускной режим, в связи с чем требуется оформление пропуска, для оформления которого необходимо предоставить документ, удостоверяющий личность в бюро пропусков, расположенное по адресу 630007, обл. Новосибирская, город Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 18.

**Право на отказ от проведения конкурса:** организатор конкурса вправе по собственному усмотрению не позднее 5 (пять) рабочих дней до окончания срока подачи заявок или конкурсных предложений отказаться от проведения Конкурса.

В случае принятия организатором конкурса решения об отказе от проведения конкурса организатор конкурса обязан опубликовать извещение об отказе на Официальном сайте не позднее 1 (один) рабочего дня с даты принятия такого решения. Организатор конкурса не несет ответственности за любые убытки (включая понесенные расходы), которые могут возникнуть у участников конкурса или иных лиц в связи с принятием организатором конкурса такого решения.

**Критерии конкурса:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Критерий конкурса** | **Параметры критериев конкурса** | | | | |
| **Начальное значение критерия** | **Требование к изменению начального значения** | | **Коэффициент значимости критерия** | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | |
| **1.** | **Сроки создания Объекта соглашения (п. 1 ч. 2 ст. 24 ФЗ-115)** | | | | | |
| 1.1. | Ввод в эксплуатацию Объекта Соглашения с момента регистрации всех Договоров аренды Земельных участков на все Земельные участки, необходимые для начала осуществления проектирования и (или) строительства Объекта Соглашения, (С1) | 36 месяцев | Уменьшение | | 0,3 | |
| **2.** | **Технико-экономические показатели Объекта Соглашения (п.3 ч. 2 ст. 24 ФЗ-115)** | | | | | |
| 2.1. | Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, в массе твердых коммунальных отходов, поступивших на Объект Соглашения, (С2) | 39 % | | Уменьшение | | 0,3 |
| **3.** | **Размер концессионной платы (п.6 ч. 2 ст. 24 ФЗ-115)** | | | | | |
| 3.1. | Размер концессионной платы, вносимой единовременно не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта Соглашения в эксплуатацию, (С3) | 1000 рублей | Увеличение | | 0,1 | |
| **4.** | **Обязательства, принимаемые на себя концессионером в случае, возникновения дополнительных расходов при использовании (эксплуатации) Объекта Соглашения**  **(п. 8 ч. 2 ст. 24 ФЗ-115)** | | | | | |
| 4.1. | Размер минимального гарантированного ежегодного объема загрузки Объекта Соглашения в полный календарный год срока действия Соглашения, (С4) | 280 000,0 тонн в год | Уменьшение | | 0,3 | |

Оценка конкурсных предложений:

1) по критерию «Сроки создания Объекта соглашения» «Ввод в эксплуатацию Объекта Соглашения с момента регистрации всех Договоров аренды Земельных участков на все Земельные участки, необходимые для начала осуществления проектирования и (или) строительства Объекта Соглашения»;

2) по критерию «Технико-экономические показатели Объекта соглашения» «Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, в массе твердых коммунальных отходов, поступивших на Объект соглашения»;

3) по критерию «Обязательства, принимаемые на себя концессионером в случае, возникновения дополнительных расходов при использовании (эксплуатации) Объекта Соглашения» «Размер минимального гарантированного ежегодного объема загрузки Объекта Соглашения в полный календарный год срока действия Соглашения»,

осуществляется конкурсной комиссией в соответствии с подпунктом 2 пункта 5 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Оценка конкурсных предложений по критерию «Размер концессионной платы» «Размер минимального гарантированного ежегодного объема загрузки Объекта Соглашения в полный календарный год срока действия Соглашения» осуществляется конкурсной комиссией в соответствии с подпунктом 1 пункта 5 статьи 32 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

**Порядок определения победителя конкурса**

Победителем Конкурса признается лицо, чье Конкурсное предложение имеет наивысший итоговый балл.

Конкурсные предложения, которые признаны соответствующими конкурсной документации, будут сравниваться Конкурсной комиссией по величине итогового балла, определяемого путем суммирования для каждого Конкурсного предложения баллов, начисленных по всем критериям:

, где

— означает итоговый балл, присваиваемый Конкурсному предложению Участника конкурса;

— баллы, начисляемые по Конкурсному предложению Участника конкурса по критерию

«Сроки создания Объекта соглашения» «Ввод в эксплуатацию Объекта Соглашения с момента регистрации всех Договоров аренды Земельных участков на все Земельные участки, необходимые для начала осуществления проектирования и (или) строительства Объекта Соглашения»;

— баллы, начисленные по Конкурсному предложению Участника конкурса по критерию «Технико-экономические показатели Объекта соглашения» «Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, в массе твердых коммунальных отходов, поступивших на Объект соглашения»;

- баллы, начисляемые по Конкурсному предложению Участника конкурса по критерию «Размер концессионной платы» «Размер концессионной платы, вносимой единовременно не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта Соглашения в эксплуатацию;

- баллы, начисляемые по Конкурсному предложению Участника конкурса по критерию «Обязательства, принимаемые на себя концессионером в случае, возникновения дополнительных расходов при использовании (эксплуатации) Объекта Соглашения» «Размер минимального гарантированного ежегодного объема загрузки Объекта Соглашения в полный календарный год срока действия Соглашения»;

Конкурсные предложения ранжируются Конкурсной комиссией по величине итогового балла, и Конкурсная комиссия определяет Участника конкурса, Конкурсное предложение которого содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса и который получает второе место.

В случае наличия двух или более Конкурсных предложений с наивысшим итоговым баллом, победителем конкурса признается Участник конкурса, представивший Конкурсное предложение раньше других, а вторым лучшим участником становится Участник конкурса, имеющий такой же итоговый балл, чье Конкурсное предложение поступило следующим за Конкурсным предложением победителя конкурса.

**Срок подписания протокола о результатах проведения конкурса:** в течение 5 (пять) рабочих дней с даты истечения срока рассмотрения и оценки конкурсных предложений

**Срок подписания концессионного соглашения:** в течение 90 (девяносто) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Конкурса