

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

Общественного совета при министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Новосибирской области

12 октября 2017 г.

№ 10

г. Новосибирск

Место проведения: ГПОУ НСО «Новосибирский промышленно-энергетический колледж» (Титова,14)

Присутствовали:

Члены общественного совета: Бурлаков А.П., Затолокин М.Ю. Горчакова Н.Г., Ланцова Н.А., Миронова С.С., Сахаров А.А.

Отсутствуют: Суворова С.П., Анисимова Л.А.

Собрание правомочно.

Приглашенные:

Представители Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области: Хвистик Н.В., представители «Ростелекома», ГЖИ НСО: Коновалов Л.Г, Герш О.В., юрист Соловьева О.С..

Повестка дня:

1. Рассмотрение проекта приказа министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области «О внесении изменений в приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 01.07.2016 г. №149.
2. Использование общего имущества третьими лицами (принято решение на прошлом заседании пригласить представителей «Ростелеком»).
3. Анализ и выработка коллективного мнения по предложениям, поступившим по результатам открытого заседания от 25.06.2017 г. «Анализ ситуации по составлению и выполнению планов – графиков внедрения профстандартов на предприятиях бюджетной сферы жилищно – коммунального хозяйства Новосибирской области в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.06.2016 г. №584».

1. Рассмотрение проекта приказа министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области «О внесении изменений в приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 01.07.2016 г. №149.

В обсуждении участвовали: Бурлаков А.П., Затолокин М.Ю., Горчакова Н.Г., Ланцова Н.А., Миронова С.С., Сахаров А.А.

При обсуждении озвучены вопросы о целесообразности включения расходов по транспорту и мебели из натурального дерева. Хвистик Н.В. пояснила, что это всего лишь формальность (если бы была возможность).

Решили: Принять изменения в приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 01.07.2016 г. №149.

Голосовали:

«За» - 4 человека

«Против» - 1 человек: Горчакова Н.Г.

«Воздержались» - 1 человек: Сахаров А.А.

2. Использование общего имущества третьими лицами.

Выступила: Миронова С.С.: «Ростелеком» расторгает прежние договоры с управляющими компаниями и предлагает заключить договоры на безвозмездной основе.

Представитель «Ростелекома»: Судебная практика Верховного суда положительная и говорит о публичности отношений (ст. 290 ГК и ст. 36 ЖК РФ), а не об аренде имущества. Противоречит «Закону о связи», УК не предоставляет доступ.

В обсуждении участвовали: Бурлаков А.П., Затолокин М.Ю., Горчакова Н.Г., Ланцова Н.А., Миронова С.С., Сахаров А.А.

Позиция ГЖИ: Доступ к общедомовому имуществу не входит в ПП №290 «Минимальный перечень» и не относится к лицензионным требованиям. Это – отношения двух хозяйствующих субъектов.

Решили: Если в течение 2-3 недель будут поступать жалобы от УК, - определиться с позицией и принять решение о проведении круглого стола.

Голосовали:

«За» - 6 человек

«Против» - 0 человек

«Воздержались» - 0 человек

3. Анализ и выработка коллективного мнения по предложениям, поступившим по результатам открытого заседания от 25.06.2017 г. «Анализ ситуации по составлению и выполнению планов – графиков внедрения профстандартов на предприятиях бюджетной сферы жилищно – коммунального хозяйства Новосибирской области в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.06.2016 г. №584».

Выступил: Бурлаков А.П.

В целях внедрения профстандартов на предприятиях бюджетной сферы жилищно – коммунального хозяйства Новосибирской области в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.06.2016 г. №584 в течение лета проводились несколько совещаний, состоялось выездное совещание в г. Карасук. Министерство выполняет приказ (504 постановление) по принятию планов-графиков по профессиональной переподготовке, повышения квалификации, введения профессиональных стандартов применительно к уровню образования. Учебные программы не соответствуют профессиональным стандартам.

Решили: 1. Рекомендовать МинЖКХ сформировать условия для создания конкурентной базы для создания ЦОК.

Голосовали:

«За» - 5 человек

«Против» - 0 человек

«Воздержались» - 1 человек: Бурлаков А.П.

2. Рекомендовать районам (Купинский, Баганский, Карасукский, кочковский, Красноозёрский) ускорить мероприятия по внедрению профстандартов.

Голосовали:

«За» - 6 человек

«Против» - 0 человек

«Воздержались» - 0 человек

Председатель Общественного
совета при министерстве ЖКХиЭ НСО
Секретарь Общественного совета
При министерстве ЖКХиЭ НСО



С.С.Миронова

Н.А. Ланцова